



בס"ד, י"ד באלול תשפ"א

22 באוגוסט 2021

תיק 81106

פסק דין

בעניין שבין

הנתבע

התובע

א. רקע ועובדות מוסכמות

מר *** (להלן, התובע) השכיר למר *** (להלן, הנתבע) יחידת דיור בשנת 2016. הנתבע גר בדירה עד שנת 2018. במהלך השנים הללו הצטברו חובות על סך 15,000 ש"ח. החובות הן כתוצאה מאי תשלום שכר דירה, אי תשלום דמי שמירה, חשבונות מים, חשמל וארנונה, ותשלום עבור יציאה מהדירה לפני המועד המוסכם. לאחר שפניות חוזרות ונשנות של התובע לא הועילו, הוא לא ראה לעצמו שום מוצא אלא לתבוע את הנתבע לבית הדין על מנת שישלם את החוב.

הנתבע הודה בכל התביעות, הביע רצון לשלם, אך טען שמצבו הכלכלי הוא בכי רע ואין לו אפשרות לשלם. הנתבע טען בבית הדין כי יצליח לעמוד בתשלום חודשי של 500 ש"ח לחודש, ואם יזדמן לו לשלם יותר – הוא יפרע את החוב עוד קודם לכן. התובע הסכים לפריסה זו.

טרם שנפרט את לוח התשלומים נעיר, כי החובה המוטלת על כתפי האדם לפרוע את החובות שלו לחבירו היא חובה גמורה. חז"ל קראו למי שלא משלם את חובותיו רשע! אף כאשר בית דין מגיע לגבות את החוב מהחייב הוא משאיר לו נכסים מועטים ביותר, הרבה פחות ממה שהוצאה לפועל משאירה בידי החייב. תשלום חוב זה קודם לתשלום המזונות לילדיו של החייב שמעל גיל שש (שורת הדין כרך יא עמוד שע). ועל כן הנתבע נדרש להתאמץ הרבה מעל יכולותיו, ואפילו ללוות כסף על מנת להחזיר את החוב לתובע, שעמד לו בעת צרתו וסייע לו.

עמוד 1 מתוך 2

משרד ראשי: רח' ברוריה 2, ת.ד. 8178 ירושלים 91080 P.O.B 8178 Jerusalem
Main Office: 2 Brurya St. P.O.B 8178 Jerusalem 91080

טל' 02-5371485 Tel 02-5371485 פקס 02-5379626 Fax 02-5379626
beitdin@eretzhemdah.org www.eretzhemdah.org ע"ר חס' 580120780

Founders: The Bellows Family, Chicago, Illinois



ב. החלטות

1. הנתבע חייב לשלם לתובע סך 15,000 ₪ בשלושים תשלומים שווים כל אחד בסך 500 ₪, במועדים הבאים: תשלום ראשון בתאריך 20.9.21, תשלום שני בתאריך 20.10.21, תשלום שלישי בתאריך 20.11.21, וכן הלאה עד פירעון החוב.
2. אם הנתבע יאחר בעשרה ימים ולא ישלם את אחד התשלומים החודשיים, יהיה עליו לשלם מיד את מלוא החוב, והתובע יוכל לפנות לגביית מלוא החוב בהוצאה לפועל.
3. על פי ההלכה כאשר שני הצדדים התנהלו בדיון המשפטי באופן סביר הם מתחלקים באגרת ביה"ד באופן שווה (שו"ת הריב"ש, תעה; שו"ת תשובות ונהגות ב, תרצו, בסופו). על כן הנתבע יחזיר לתובע חצי מאגרת ביה"ד, בסך 100 ₪. התשלום יבוצע בתאריך 20.9.21.
4. כיוון שההחלטה התקבלה בהסכמה אין אפשרות ערעור על החלטה זו.

והאמת והשלום אהבו

פסק הדין ניתן בתאריך י"ד באלול תשפ"א, 22 באוגוסט 2021

הרב עמוס ראבילו, אב"ד

עמוד 2 מתוך 2

משרד ראשי: רח' ברוריה 2, ת.ד. 8178 ירושלים 91080 P.O.B 8178 Jerusalem
Main Office: 2 Brurya St. P.O.B 8178 Jerusalem 91080

טל' 02-5371485 Tel 02-5371485 פקס 02-5379626 Fax 02-5379626
beitdin@eretzhemdah.org www.eretzhemdah.org ע"ר מס' 580120780

Founders: The Bellows Family, Chicago, Illinois