



בס"ד, כ"ה סיון תש"פ

17 יוני 2020

תיק 80043

פסק דין חלקי: מתן תוקף של פסק דין להסכמות הצדדים

בעניין שבין

הנתבע-קבלן

התובע-מזמין

א. רקע

הנתבע הוא קבלן, והוא הבעלים של חברת בנייה (החברה). התובע הוא מזמין אשר חתם עם החברה הסכם לבניית ביתו ביישוב בני דקלים. הוסכם בדיון כי הנתבע יקבל על עצמו את חובות החברה בתיק זה.

בין הצדדים יש מספר מחלוקות. הצדדים הגיעו להסכמות בנושאים הבאים:

1. הנתבע ישלם לתובע 6,600 ₪ עבור איחור במסירת הבית.
2. הנתבע ישלם לתובע 7054 ₪ עבור סגירת חשבון ביניהם על הבנייה.
3. התשלום יבוצע תוך 14 יום.

בין הצדדים נותרו שתי מחלוקות:

1. זיכוי על יציקת משטח בטון ובומנייט בסך 4635 ₪.
2. השלמת תיקונים ובדק בית.

עמוד 1 מתוך 2

משרד ראשי: רח' ברוריה 2, ת.ד. 8178 ירושלים 91080 P.O.B 8178 Jerusalem
Main Office:

טל' 02-5371485 Tel פקס 02-5379626 Fax www.eretzhemdah.org beitdin@eretzhemdah.org ע"ר מס' 580120780

Founders: The Bellows Family, Chicago, Illinois



ב. החלטה

1. אנו נותנים תוקף של פסק דין להסכמות בין הצדדים.
 1. הנתבע ישלם לתובע סך 13,654 ₪ עבור האיחור במסירת הבית ועבור סגירת החשבון.
 2. התשלום יבוצע בתוך 14 יום מהתאריך הנקוב על פס"ד זה.
 3. לא ניתן לערער על החלטה זו שניתנה בהסכמת הצדדים.
 4. בית הדין ידון בשתי המחלוקות הנותרות בין הצדדים.
- פסק הדין ניתן ביום כ"ה סיון תש"פ, 17 יוני 2020.

בזאת באנו על החתום

הרב אברהם יצחק שוורץ

הרב עדו רכניץ, אב"ד

הרב ארי סט

עמוד 2 מתוך 2

משרד ראשי: רח' ברוריה 2, ת.ד. 8178 ירושלים 91080 P.O.B 8178 Jerusalem 91080 **Main Office:** 2 Brurya St.

טל' 02-5371485 Tel פקס 02-5379626 Fax www.eretzhemdah.org beitdin@eretzhemdah.org ע"ר מס' 580120780

Founders: The Bellows Family, Chicago, Illinois